

SCHEDA IMMOBILE

Indirizzo: via Piccardi 1 - Piano 3°

Prezzo: € 168.000,00

Ufficio del Territorio di Trieste

Dati identificativi: Comune di **TRIESTE (L424) (TS)**
Sez. Urb. V Foglio 23 Particella 3497/1 Subalterno
14

Classamento:

Rendita: **Euro 945,12**
Zona censuaria 1,
Categoria **A/2⁹¹**, Classe **3**, Consistenza **6 vani**

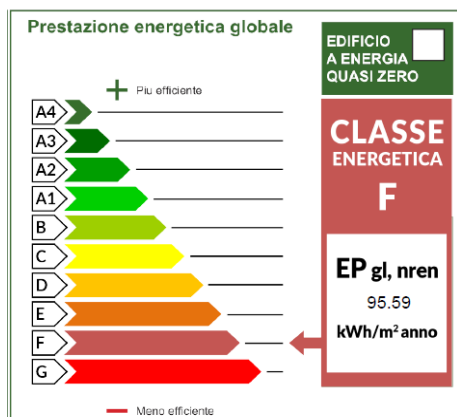
Indirizzo: VIA DEI PICCARDI n. 1 Piano S1 - 3

Dati di superficie: Totale: 123 m² Totale escluse aree scoperte ^{b)}: 119 m²

Imposte acquisto prima casa

Valore catastale	TAX REGISTRO*	TAX CATASTALE	TAX IPOTECARIA	TOT
€ 109.161,36	2,00%	€ 2.183,23	Fissa € 50,00	€ 2.283,23

A.P.E. (dd 07/05/2024)



Spese condominiali

(consuntivo 01/06/22 – 31/05/2023)

spese generali	€ 731,93
scale	€ 221,15
riscaldamento	€ 326,52
ascensore	€ 52,30
totale anno	€ 1.331,90

(preventivo 01/06/23 – 31/05/2024)

spese generali	€ 615,58
scale	€ 244,70
riscaldamento	€ 371,90
ascensore	€ 72,49
totale anno	€ 1.304,67